



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL



Comissão Nacional de Aprovisionamento

Greater Sunrise Gas Export Pipeline and Bayu Undan Pipeline
Highway Geotechnical Surveys
LOT 1 : Light Geotechnical Survey
LOT 2 : Heavy Geotechnical Survey

TENDER-RFP/217/MPRM-2025

ADDENDUM NO.2

Date: 14 January 2026

This Addendum No.2 is issued to amend following items in the Bidding Document in accordance with ITB 8.1 of the Bidding Documents (Section I).

Item	Section/Clause /Page No. of Bidding Documents	As is the Original Bidding Document/ Addendum No. 1	As amended in the Addendum No. 2
1.	Section II Bid Data Sheet ITB 7.4	Pre-Bid Meeting The Pre-Bid Meeting will be conducted either through physical presence or/and virtual mode using video conference at the following date and time: Date: 22/January/2026 (Timor-Leste Time Zone) Time: 10:00 AM (Dili, Local Time) Physical Mode at place: National Procurement Commission (NPC) Attention: Hermingardo Albano S.C. Soares Address: National Procurement Commission (NPC) Patrimonio Estado, Balide Floor/ Room number: N/A City: Dili ZIP Code: N/A Country: Timor-Leste or By Virtual or online Mode Video Conference, Join Zoom Meeting	Pre-Bid Meeting The Pre-Bid Meeting will be conducted either through physical presence or/and virtual mode using video conference at the following date and time: Date: 22/January/2026 (Timor-Leste Time Zone) Time: 16:00 PM (Dili, Local Time) Physical Mode at place: National Procurement Commission (NPC) Attention: Hermingardo Albano S.C. Soares Address: National Procurement Commission (NPC) Patrimonio Estado, Balide Floor/ Room number: N/A City: Dili ZIP Code: N/A Country: Timor-Leste or By Virtual or online Mode Video Conference, Join Zoom Meeting https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRIJTT3dvUjBkQT09

Item	Section/Clause /Page No. of Bidding Documents	As is the Original Bidding Document/ Addendum No. 1	As amended in the Addendum No. 2
		https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRLJjT3dvUjBkQT09 Meeting ID: 642 193 8789 Passcode: cna2021 The Pre-Bid Meeting are MANDATORY . By Not attending Pre-Bid Meeting shall be DISQUALIFIED	Meeting ID: 642 193 8789 Passcode: cna2021 The Pre-Bid Meeting are MANDATORY . By Not attending Pre-Bid Meeting shall be DISQUALIFIED
2.	Section II – Bid Data Sheet (BDS) ITB 14.6 (Page 35)	Not Applicable (NA).	Bidders can Bid for One lot or more.
3.	Section II – Bid Data Sheet (BDS) ITB 19.9 (Page 36)	5 (Five) Years	Not Applicable (NA).
4.	Section II – Bid Data Sheet (BDS) ITB 35.3 (Page 38)	Not Applicable	Evaluated on Lot Basis

Item	Section/Clause /Page No. of Bidding Documents	As is the Original Bidding Document/ Addendum No. 1	As amended in the Addendum No. 2
5.	Section IX – Particular Conditions of Contract GCC 23.1 & GCC 23.2 (Page 147)	Appointing Authority for the Adjudicator: <i>[insert name of Authority]</i> .	Appointing Authority for the Adjudicator: <i>Head of Chamber of Commerce Timor-Leste</i>
6.	Section IX – Particular Conditions of Contract GCC 61.1.2 (Page 156)	Storage of Samples 61.1.1 Lot 1: Light Geotechnical Survey With reference to Part 2 Section VII Terms of Reference, Scope of Work 214299-PL-SOW-013, section 4.2. CONTRACTOR shall be liable for all costs associated with Storage of Samples for the specified 1-year period following acceptance of the final deliverables. 61.1.2 Lot 1: Heavy Geotechnical Survey With reference to Part 2 Section VII Terms of Reference, Scope of Work 214299-PL-SOW-015, section 4.2. CONTRACTOR shall be liable for all costs associated with Storage of Samples for the specified 1-year period following acceptance of the final deliverables.	Storage of Samples 61.1.1 Lot 1: Light Geotechnical Survey With reference to Part 2 Section VII Terms of Reference, Scope of Work 214299-PL-SOW-013, section 4.2. CONTRACTOR shall be liable for all costs associated with Storage of Samples for the specified 1-year period following acceptance of the final deliverables. 61.1.2 Lot 2: Heavy Geotechnical Survey With reference to Part 2 Section VII Terms of Reference, Scope of Work 214299-PL-SOW-015, section 4.2. CONTRACTOR shall be liable for all costs associated with Storage of Samples for the specified 1-year period following acceptance of the final deliverables.




Hermingardo Albano Soares
 Executive Director of National Procurement Commission (NPC)



**Estudos Geotécnicos do Gasoduto de Exportação Greater Sunrise e do Corredor
do Gasoduto Bayu Undan
LOTE 1: Estudo Geotécnico Ligeiro
LOTE 2: Estudo Geotécnico Pesado**

TENDER-RFP/217/MPRM-2025

EMENDA Nº 2

Data: 14 de Janeiro de 2026

A presente emenda nº 2 é emitida para alterar os seguintes itens das peças de procedimento nos termos da Instrução aos Concorrentes 8.1 do referido Programa (Secção I).

Item	Secção/Cláusula / Nº de pág. do Programa de Procedimento	Conforme o original do Programa de Procedimento/ a Emenda nº 1	Conforme a Emenda nº 2
1.	Secção II Ficha Técnica IAC 7.4	Conferência Prévia A conferência prévia será realizada presencialmente e/ou em modo virtual através de videoconferência, na seguinte data e hora: Data: 22 de Janeiro de 2026 (fuso horário de Timor-Leste) Hora: 10 horas (hora local de Díli) Modo presencial: Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA) A/C: Hermingardo Albano S.C. Soares Endereço: Comissão Nacional de Aprovisionamento Património do Estado, Balide Cidade: Díli Código Postal: N/A País: Timor-Leste ou Modo virtual através de videoconferência: <i>Join Zoom Meeting</i> <i>https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmR2WVdVRLJlJT3dyU1BkQT09</i> ID: 642 193 8789	Conferência Prévia A conferência prévia será realizada presencialmente e/ou em modo virtual através de videoconferência, na seguinte data e hora: Data: 22 de Janeiro de 2026 (fuso horário de Timor-Leste) Hora: 16 horas (hora local de Díli) Modo presencial: Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA) A/C: Hermingardo Albano S.C. Soares Endereço: Comissão Nacional de Aprovisionamento Património do Estado, Balide Cidade: Díli Código Postal: N/A País: Timor-Leste ou

Item	Secção/Cláusula / N° de pág. do Programa de Procedimento	Conforme o original do Programa de Procedimento/ a Emenda nº 1	Conforme a Emenda nº 2
		Palavra-passe: cna2021 A participação na conferência prévia é de caráter OBRIGATÓRIO. A falta de comparência à conferência prévia resultará em EXCLUSÃO.	Modo virtual através de videoconferência: <i>Join Zoom Meeting</i> https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRlJlT3dvUlBkQT09 ID: 642 193 8789 Palavra-passe: cna2021 A participação na conferência prévia é de caráter OBRIGATÓRIO. A falta de comparência à conferência prévia resultará em EXCLUSÃO.
2.	Secção II Ficha Técnica IAC 14.6 (Página 35)	Não Aplicável	Os candidatos podem concorrer um ou mais lotes.
3.	Secção II Ficha Técnica IAC 19.9 (Página 36)	5 (cinco) anos.	Não Aplicável.
4.	Secção II Ficha Técnica IAC 35.3 (Página 38)	Não Aplicável	Avaliado por lote.
5.	Secção IX Condições Particulares do Contrato CGC 23.1 & CGC 23.2 (Página 147)	Autoridade de Nomeação do Árbitro: <i>[inserir nome da Autoridade]</i> .	Autoridade de Nomeação do Árbitro: <i>Presidente da Câmara de Comércio de Timor-Leste</i>
6.	Secção IX – Condições Particulares do Contrato Página 156 CGC 61.1.2	Armazenamento de Amostras 61.1.1 Lote 1: Estudo Geotécnico Ligeiro Com referência à Parte 2, Secção VII – Termos de Referência, Âmbito dos Trabalhos 214299-PL-SOW-013, secção 4.2: O CONTRAENTE	Armazenamento de Amostras 61.1.1 Lote 1: Estudo Geotécnico Ligeiro Com referência à Parte 2, Secção VII – Termos de Referência, Âmbito dos

Item	Secção/Cláusula / N° de pág. do Programa de Procedimento	Conforme o original do Programa de Procedimento/ a Emenda n° 1	Conforme a Emenda n° 2
		PRIVADO será responsável por todos os custos associados ao Armazenamento de Amostras durante o período especificado de 1 ano após a aceitação dos resultados finais. 61.1.2 Lote 1: Estudo Geotécnico Pesado Com referência à Parte 2, Secção VII – Termos de Referência, Âmbito dos Trabalhos 214299-PL-SOW-015, secção 4.2: O CONTRAENTE PRIVADO será responsável por todos os custos associados ao Armazenamento de Amostras durante o período especificado de 1 ano após a aceitação dos resultados finais.	Trabalhos 214299-PL-SOW-013, secção 4.2: O CONTRAENTE PRIVADO será responsável por todos os custos associados ao Armazenamento de Amostras durante o período especificado de 1 ano após a aceitação dos resultados finais. 61.1.2 Lote 2: Estudo Geotécnico Pesado Com referência à Parte 2, Secção VII – Termos de Referência, Âmbito dos Trabalhos 214299-PL-SOW-015, secção 4.2: O CONTRAENTE PRIVADO será responsável por todos os custos associados ao Armazenamento de Amostras durante o período especificado de 1 ano após a aceitação dos resultados finais.


Hermingardo Albano Soares
 Diretor-Executivo, Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)



**Greater Sunrise Gas Export Pipeline and Bayu Undan Pipeline
Highway Geotechnical Surveys
LOT 1 : Light Geotechnical Survey
LOT 2 : Heavy Geotechnical Survey**

TENDER-RFP/217/MPRM-2025

ADDENDUM NO.1
Date: 6 January 2026

This Addendum No.1 is issued to amend following items in the Bidding Document in accordance with ITB 8.1 of the Bidding Documents (Section I).

Item	Section/Clause /Page No. of Bidding Documents	As is the Original Bidding Document	As amended in the Addendum No. 1
1	Section II Bid Data Sheet ITB 7.4	Pre-Bid Meeting The Pre-Bid Meeting will be conducted either through physical presence or/and virtual mode using video conference at the following date and time: Date: 15/January/2026 (Timor-Leste Time Zone) Time: 10:00 AM (Dili, Local Time) Physical Mode at place: National Procurement Commission (NPC) Attention: Hermingardo Albano S.C. Soares Address: National Procurement Commission (NPC) Patrimonio Estado, Balide Floor/ Room number: N/A City: Dili ZIP Code: N/A Country: Timor-Leste or By Virtual or online Mode Video Conference, Join Zoom Meeting https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRlJJT3dvUIBkQT09 Meeting ID: 642 193 8789 Passcode: cna2021	Pre-Bid Meeting The Pre-Bid Meeting will be conducted either through physical presence or/and virtual mode using video conference at the following date and time: Date: 22/January/2026 (Timor-Leste Time Zone) Time: 10:00 AM (Dili, Local Time) Physical Mode at place: National Procurement Commission (NPC) Attention: Hermingardo Albano S.C. Soares Address: National Procurement Commission (NPC) Patrimonio Estado, Balide Floor/ Room number: N/A City: Dili ZIP Code: N/A Country: Timor-Leste or By Virtual or online Mode Video Conference, Join Zoom Meeting https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRlJJT3dvUIBkQT09 Meeting ID: 642 193 8789 Passcode: cna2021

Item	Section/Clause /Page No. of Bidding Documents	As is the Original Bidding Document	As amended in the Addendum No. 1
		The Pre-Bid Meeting are MANDATORY . By Not attending Pre-Bid Meeting shall be DISQUALIFIED	The Pre-Bid Meeting are MANDATORY . By Not attending Pre-Bid Meeting shall be DISQUALIFIED



Hermingardo Albano Soares

Executive Director of National Procurement Commission (NPC)



**Estudos Geotécnicos do Gasoduto de Exportação Greater Sunrise e do Corredor
do Gasoduto Bayu Undan
LOTE 1: Estudo Geotécnico Ligeiro
LOTE 2: Estudo Geotécnico Pesado**

TENDER-RFP/217/MPRM-2025

EMENDA Nº 1

Data: 6 de Janeiro de 2026

A presente emenda nº 1 é emitida para alterar os seguintes itens do Programa de Procedimento nos termos da Instrução aos Concorrentes 8.1 do referido Programa (Secção I).

Item	Secção/Cláusula/ Nº de pág. do Programa de Procedimento	Conforme o original do Programa de Procedimento	Conforme a Emenda nº 1
1.	Secção II Ficha Técnica IAC 7.4	Conferência Prévia A conferência prévia será realizada presencialmente e/ou em modo virtual através de videoconferência, na seguinte data e hora: Data: 15 de Janeiro de 2026 (fuso horário de Timor-Leste) Hora: 10 horas (hora local de Díli) Modo presencial: Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA) A/C: Hermingardo Albano S.C. Soares Endereço: Comissão Nacional de Aprovisionamento Património do Estado, Balide Cidade: Díli Código Postal: N/A País: Timor-Leste ou Modo virtual através de videoconferência: <i>Join Zoom Meeting</i> <i>https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRlJJT3dvUjBkQT09</i> ID: 642 193 8789 Palavra-passe: cna2021	Conferência Prévia A conferência prévia será realizada presencialmente e/ou em modo virtual através de videoconferência, na seguinte data e hora: Data: 22 de Janeiro de 2026 (fuso horário de Timor-Leste) Hora: 10 horas (hora local de Díli) Modo presencial: Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA) A/C: Hermingardo Albano S.C. Soares Endereço: Comissão Nacional de Aprovisionamento Património do Estado, Balide Cidade: Díli Código Postal: N/A País: Timor-Leste ou Modo virtual através de videoconferência:

		A participação na conferência prévia é de caráter OBRIGATÓRIO. A falta de comparência à conferência prévia resultará em EXCLUSÃO.	<i>Join Zoom Meeting</i> https://zoom.us/j/6421938789?pwd=dnBsWmpnNmd2WVdVRLJTT3dvUlBkQT09 ID: 642 193 8789 Palavra-passe: cna2021 A participação na conferência prévia é de caráter OBRIGATÓRIO. A falta de comparência à conferência prévia resultará em EXCLUSÃO.
--	--	---	--


Hermingardo Albano Soares

Diretor-Executivo, Comissão Nacional de Aprovisionamento (CNA)



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL



Comissão Nacional de Aproveitamento

INVITATION FOR BID

TENDER-RFP/217/MPRM-2025 Date: 24 December 2025

- In accordance with paragraph a) (1) article 43.º, article 44.º, (2) article 73.º from de Decree-Law no. 22/2022, May 11th, amended by the Decree-Law no. 14/2023, April 12th the National Procurement Commission (NPC), as instructed by the Employer – Ministry of Petroleum and Mineral Resources (MPRM) - is inviting interested eligible international and national companies to submit proposal for the:
Greater Sunrise Gas Export Pipeline and Bayu Undan Pipeline Highway Geotechnical Surveys
LOT 1 : Light Geotechnical Survey
LOT 2 : Heavy Geotechnical Survey
- The location is south coast of Timor-Leste
- The Procurement shall be conducted with **Single Stage-Two Envelopes Procedure**, wherein the Technical Proposal and Financial Proposal shall be submitted together in separately sealed envelopes.
- Participation in this proposal process is open to all interested international and national Bidder. The attention of interested bidders is drawn to the key qualification and award criteria detailed in the Bidding Document which include:
 - Financial Situation and Performance LOT 1**
 - Cash Flow Requirement (for Single Entities/Joint Ventures)

The Bidder shall demonstrate that it has access to, or has available, working capital of recent financial year lines of credit, and other financial means (independent of any contractual advance payment) sufficient to meet the project cash flow requirements estimated as USD 3,250,000 (three million two hundred fifty thousand United States Dollars) for the subject contract(s) net of the Bidder's other commitments.

In case of a Consortium/JV, the Lead Member's must meet the 50% of the Requirement and each Member must meet the 25% of the Requirement

b. Average Net Worth

The prospective Bidder or if the Prospective Bidder is a Consortium, Lead Member and any other Consortium Member in aggregate, as may be relevant, shall have an Average Net Worth of at least USD 4,850,000 (four million eight hundred fifty thousand United States Dollars), over the last five (5) full financial years.

In case of a Consortium/JV, the Lead Member's must meet the 50% of the Requirement and each Member must meet the 25% of the Requirement.

c. Average Annual project Turnover

Minimum average annual project turnover of USD 29,000,000 (twenty-nine million United States Dollars), calculated as total certified payments received for contracts in progress and/or completed within the last 5 (five) years, divided by 5.

In case of a Consortium/JV, the Lead Member's must meet the 50% of the Requirement and each Member must meet the 25% of the Requirement.

2. Technical Experience

a. Similar Project Experiences

The Bidder has successfully completed at least 2 similar projects with a contract price of USD 12,000,000 (twelve million United States Dollars) each in last 10 (ten) years (similar in scope as required in Terms of Reference) as Lead Firm or Joint Venture Partner.

ANÚNCIO DE CONCURSO

TENDER-RFP/217/MPRM-2025 Data: 24 de Dezembro de 2025

- Nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 43.º, artigo 44.º, nº 2 do artigo 73.º do Decreto-Lei nº 22/2022 de 11 de Maio, alterado pelo Decreto-Lei nº 14/2023, de 12 de Abril, a Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA), conforme instruída pela Entidade Adjudicante – Ministério do Petróleo e Recursos Minerais (MPRM) - convida empresas internacionais e nacionais elegíveis a apresentarem propostas para:
Estudos Geotécnicos do Gasoduto de Exportação Greater Sunrise e do Corredor do Gasoduto Bayu Undan
LOTE 1: Estudo Geotécnico Ligeiro
LOTE 2: Estudo Geotécnico Pesado
- O projeto localiza-se na costa sul de Timor-Leste.
- O procedimento será realizado sob fase única - procedimento de dois envelopes - sendo que as propostas Técnica e Financeira deverão ser apresentadas juntamente mas em envelopes separados e devidamente selados.
- A participação no presente processo de concurso encontra-se aberta a todos os candidatos internacionais e nacionais interessados. Chama-se atenção dos candidatos interessados para os principais critérios de qualificação detalhados nas peças de procedimento que incluem:
 - Situação Financeira e Desempenho - LOTE 1**
 - Requisito de Fluxo de Caixa** (para entidades singulares/consórcios)

O candidato deverá demonstrar que dispõe de, ou tem acesso a, capital circulante do exercício financeiro mais recente, linhas de crédito e outros meios financeiros (independentes de qualquer adiantamento contratual), suficientes para satisfazer os requisitos de fluxo de caixa do projeto, estimado em US\$3.250.000 (três milhões, duzentos e cinquenta mil dólares norte-americanos) líquidos, relativamente ao(s) contrato(s) em questão, excluindo os demais compromissos do candidato.

Em caso de consórcio, o sócio maioritário deverá preencher 50% do requisito e cada sócio deverá preencher 25% do requisito.

b. Património Líquido Médio

O candidato, ou, no caso de se tratar de consórcio, o sócio maioritário e os demais sócios, considerados no seu conjunto, conforme aplicável, deverão possuir um Património Líquido Médio de, pelo menos, US\$ 4.850.000 (quatro milhões, oitocentos e cinquenta mil dólares norte-americanos), referentes aos últimos cinco (5) anos fiscais completos. Em caso de consórcio, o sócio maioritário deverá preencher 50% do requisito e cada sócio deverá preencher 25% do requisito.

c. Média de faturação anual de projetos

Média de faturação anual de projetos de, no mínimo, US\$ 29.000.000 (vinte e nove milhões de dólares norte-americanos), calculados como o total dos pagamentos certificados recebidos por contratos em execução e/ou concluídos nos últimos cinco (5) anos, dividido por 5. Em caso de consórcio, o sócio maioritário deverá preencher 50% do requisito e cada sócio deverá preencher 25% do requisito.

2. Experiência Técnica

a. Experiência em Projetos Semelhantes

O candidato deverá ter concluído com sucesso, pelo menos, dois (2) projetos semelhantes com um valor contratual de US\$12.000.000 (doze milhões de dólares norte-americanos) cada um nos últimos 10 (dez) anos (semelhantes no âmbito conforme exigido nos Termos de Referência) como empresa principal ou sócio de consórcio.

Em caso de consórcio, todos os membros combinados devem cumprir os requisitos

b. Experiência Regional



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL



Comissão Nacional de Aproveitamento

In case of a Consortium/JV, all members combined must meet requirements

b. Regional Experiences

Experience in at least one (1) similar project in Timor-Leste or three (3) similar projects in similar region.

In case of a Consortium/JV, one member must meet requirements

1. Financial Situation and Performance LOT 2

a. Cash Flow Requirement

The Bidder shall demonstrate that it has access to, or has available, working capital of recent financial year lines of credit, and other financial means (independent of any contractual advance payment) sufficient to meet the project cash flow requirements estimated as *USD 9,000,000 (nine million United States Dollars)* for the subject contract(s) net of the Bidder's other commitments.

In case of a Consortium/JV, the Lead Member's must meet the 50% of the Requirement and each Member must meet the 25% of the Requirement

b. Average Net Worth

The prospective Bidder or if the Prospective Bidder is a Consortium, Lead Member and any other Consortium Member in aggregate, as may be relevant, shall have an Average Net Worth of at least *USD 13,500,000 (thirteen million five hundred thousand United States Dollars)*, over the last five (5) full financial years.

In case of a Consortium/JV, the Lead Member's must meet the 50% of the Requirement and each Member must meet the 25% of the Requirement.

Average Net Worth shall be calculated as follows: Average Net Worth = the sum of the Net Worth for each of the last five (5) full financial years divided by five (5).

c. Average Annual project Turnover

Minimum average annual project turnover of *USD 81,000,000 (eighty-one million United States Dollars)*, calculated as total certified payments received for contracts in progress and/or completed within the last 5 (five) years, divided by 5.

In case of a Consortium/JV, the Lead Member's must meet the 50% of the Requirement and each Member must meet the 25% of the Requirement.

2. Technical Experience

a. Similar Project Experiences

The Bidder has successfully completed at least 2 similar projects with a contract price of *USD36,000,000 (thirty-six million United States Dollars)* each in last 10 (ten) years (similar in scope as required in Terms of Reference) as Lead Firm or Joint Venture Partner.

In case of a Consortium/JV, all members combined must meet requirements

b. Regional Experiences

Experience in at least one (1) similar project in Timor-Leste or three (3) similar projects in similar region

In case of a Consortium/JV, one member must meet requirements

5. Other Evaluation & Qualification Factors details is provided in the Bidding Document. The minimum passing score for bidder qualification is 80%. The bidder must submit the entire qualification document as required in the RFP Document.

6. Interested bidder may inspect the RFP Documents or obtain further information from:

National Procurement Commission (NPC)

Avenida de Balide, Díli, Timor-Leste

Tel: +670 3331101

Email: mj@cna.gov.tl

Experiência em pelo menos um (1) projeto semelhante em Timor-Leste ou três (3) projetos semelhantes em região semelhante.

No caso de um consórcio, um membro deve cumprir os requisitos

1. Situação Financeira e Desempenho - LOTE 2

a. Requisito de Fluxo de Caixa

O candidato deverá demonstrar que dispõe de, ou tem acesso a, capital circulante do exercício financeiro mais recente, linhas de crédito e outros meios financeiros (independentes de qualquer adiantamento contratual), suficientes para satisfazer os requisitos de fluxo de caixa do projeto, estimado em *US\$9.000.000 (nove milhões de dólares norte-americanos)* líquidos, excluindo os demais compromissos do candidato.

Em caso de consórcio, o sócio maioritário deverá preencher 50% do requisito e cada sócio deverá preencher 25% do requisito.

b. Patrimônio Líquido Médio

O candidato, ou, no caso de se tratar de consórcio, o sócio maioritário e os demais sócios, considerados no seu conjunto, conforme aplicável, deverão possuir um Patrimônio Líquido Médio de, pelo menos, *US\$ 13.500.000 (treze milhões e quinhentos mil dólares norte-americanos)*, referentes aos últimos cinco (5) anos fiscais completos. Em caso de consórcio, o sócio maioritário deverá preencher 50% do requisito e cada sócio deverá preencher 25% do requisito.

O Patrimônio Líquido Médio será calculado da seguinte forma: Patrimônio Líquido Médio = soma do Patrimônio Líquido de cada um dos últimos cinco (5) anos fiscais completos, dividida por cinco (5)."

c. Média de faturação anual de projetos

Média de faturação anual de projetos de, no mínimo, *US\$ 81.000.000 (oito e um milhões de dólares norte-americanos)*, calculados como o total dos pagamentos certificados recebidos por contratos em execução e/ou concluídos nos últimos cinco (5) anos, dividido por 5. Em caso de consórcio, o sócio maioritário deverá preencher 50% do requisito e cada sócio deverá preencher 25% do requisito.

2. Experiência Técnica

a. Experiência em Projetos Semelhantes

O candidato deverá ter concluído com sucesso, pelo menos, dois (2) projetos semelhantes com um valor contratual de *US\$36.000.000 (trinta e seis milhões de dólares norte-americanos)* cada um nos últimos 10 (dez) anos (semelhantes no âmbito conforme exigido nos Termos de Referência) como empresa principal ou sócio de consórcio. Em caso de consórcio, todos os membros combinados devem cumprir os requisitos

b. Experiência Regional

Experiência em pelo menos um (1) projeto semelhante em Timor-Leste ou três (3) projetos semelhantes em região semelhante.

No caso de um consórcio, um membro deve cumprir os requisitos

5. Das peças de procedimento constam outros fatores de avaliação e qualificação. A pontuação mínima de passagem para a qualificação de cada candidato é de 80%. O candidato deverá apresentar todos os documentos de qualificação conforme exigido pelas peças de procedimento.

6. Os candidatos interessados poderão consultar o Programa de procedimento e o Caderno de Encargos do concurso ou obter informações adicionais com a:

Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA)

Avenida de Balide, Díli, Timor-Leste

Tel: +670 3331101

Email: mj@cna.gov.tl

CC: as@cna.gov.tl; ns@cna.gov.tl; ab@cna.gov.tl;

at@cna.gov.tl; vc@cna.gov.tl;

deoniso.santos@gmail.com e rv@cna.gov.tl

7. As empresas interessadas poderão obter, gratuitamente, o Programa de procedimento e o Caderno de Encargos mediante o envio – por email – de uma carta para participação no concurso, para os endereços de email acima indicados. Após a receção da



MINISTÉRIO DO PLANEAMENTO
E INVESTIMENTO ESTRATÉGICO
IX GOVERNO CONSTITUCIONAL



Comissão Nacional de Aproveitamento

CC: as@cna.gov.tl; ns@cna.gov.tl; ab@cna.gov.tl;
vc@cna.gov.tl; at@cna.gov.tl;
deonisio.santos@gmail.com and rv@cna.gov.tl

7. The Bidding document can be obtained free-of-charge by any interested companies by sending through email a letter to participate in the tender to the email addresses specified above. Upon receipt of letter of intent, the National Procurement Commission (NPC) will promptly send via email a PDF copy of the documents including Proposal Submission Forms.
8. A pre-bid meeting will be held at **10:00 hour's local time on 15 January 2026** at the same address specified above. **Attending the Pre-bid meeting is MANDATORY.**
9. Bidder must enclose with their Technical Proposal a **Bid Security (in the form of Bank Guarantee)**
Lot 1: in the amount of USD 130,000 (one hundred thirty thousand United States Dollars);
Lot 2: in the amount of USD 360,000 (three hundred six hundred thousand United States Dollars).
10. The Bid security shall be valid **120+28=148 days** from the bid submission deadline, or beyond any period of extension if requested under ITB 19.
11. The proposal must be received in the Tender Box located at the same address specified above not later than **15:00 hours' local time, on 26 February 2026.**
12. Technical Proposal will be opened at the same address at **26 February 2026 at 15:00 hours, Timor-Leste time**, and in the presence of Bidders representative who wish to attend. Technical Proposal will be opened immediately after submission of proposals.
13. Any proposal or its modification received by the Employer after the deadline shall be declared late and rejected, and promptly returned unopened.
14. **The Maximum budget for the assignment:**
Lot 1: USD 12,932,778 (twelve million nine hundred thirty-two thousand seven hundred seventy-eight United States Dollars) The Bidder is responsible to pay all applicable taxes in accordance with the law and as per bidding document.
Lot 2: USD 36,040,300 (thirty-six million forty thousand and three hundred United States Dollar) The Bidder is responsible to pay all applicable taxes in accordance with the law and as per bidding document.
Note: The Employer may disqualify evaluated price bids exceeding maximum budget.
15. The duration of the project is **8 months.**
16. The Employer shall award the contract to the Bidder with the highest combined score evaluated in accordance with the procedure specified under Section 3 – Proposal Evaluation Procedure, provided further that the Bidder is determined to be qualified to perform the Contract satisfactorily.
17. The winner of this tender will be required to submit a Performance Guarantee in the form of an unconditional and non-revocable bank guarantee. Bank Guarantee issued by an overseas bank shall have a corresponding bank in TL. Additionally, during contract implementation, the winner (awardee) will be subjected to a quality guarantee in the form of retention.
18. The Bid Validity is **120 days** after the submission of the bid.

referida carta, a Comissão Nacional de Aproveitamento (CNA) enviará prontamente, através de *email*, cópias em PDF dos documentos solicitados (incluindo formulários para apresentação).

8. Terá lugar uma conferência prévia pelas **10 horas (hora local)**, a **15 de Janeiro de 2026**, no supracitado endereço. A participação na conferência prévia é **OBRIGATÓRIA** para os candidatos.
9. Os candidatos deverão anexar às suas Propostas Técnicas uma **Garantia de Concurso** (sob a forma de Garantia Bancária) no valor de:

Lote 1: US\$ 130.000 (cento e trinta mil dólares norte-americanos)
Lote 2: US\$360.000 (trezentos e sessenta mil dólares norte-americanos)

10. A Garantia de Concurso deverá ser válida até **120+28=148 dias** após o término do prazo de apresentação da proposta, ou após qualquer período de prorrogação, caso solicitado, nos termos da IAC 19.
11. As propostas deverão ser recebidas na Caixa de Concurso localizada no mesmo endereço acima especificado, o mais tardar até às **15 horas (hora local) do dia 26 de Fevereiro de 2026.**
12. As Propostas Técnicas serão abertas no supracitado endereço a **26 de Fevereiro de 2026 às 15 horas locais de Timor-Leste** e na presença dos representantes dos concorrentes que desejarem assistir. As Propostas Técnicas serão imediatamente abertas após a sua apresentação.
13. Quaisquer propostas ou respetivas alterações recebidas pela Entidade Adjudicante após o prazo determinado, serão declaradas intempestivas e rejeitadas, sendo imediatamente devolvidas por abrir.

14. Orçamento máximo para a obra:

Lote 1: USD 12,932,778 (doze milhões, novecentos e trinta e dois mil, setecentos e setenta e oito dólares norte-americanos) O Concorrente será responsável pelo pagamento de todos os impostos aplicáveis nos termos da lei em vigor e de acordo com o Caderno de Encargos.

Lote 2: USD 36,040,300 (trinta e seis milhões e quarenta mil e trezentos dólares norte-americanos) O Concorrente será responsável pelo pagamento de todos os impostos aplicáveis nos termos da lei em vigor e de acordo com o Caderno de Encargos.

Nota: A Entidade Adjudicante poderá desqualificar propostas financeiras avaliadas que excedam o orçamento máximo.

15. A duração do projeto será de 8 meses.

16. A Entidade Adjudicante deverá adjudicar o contrato ao concorrente com a pontuação global mais elevada, avaliada de acordo com o procedimento especificado na Secção 3 – Procedimento de Avaliação de Propostas - desde que o concorrente seja considerado como qualificado para a boa execução do Contrato.

17. O vencedor do presente concurso deverá apresentar uma Caução de Execução sob a forma de garantia bancária incondicional e irrevogável. A Garantia Bancária emitida por banco estrangeiro deverá ter um banco correspondente em TL. Além disso, durante a execução do contrato, o vencedor (adjudicatário) estará sujeito a uma caução de qualidade na forma de retenção.

18. A validade da Proposta deverá ser de **120 dias** após a apresentação da mesma.

Hermigardo Albano Soares

Diretor Executivo da Comissão Nacional de Aproveitamento